

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000458 от 12.08.2025

«Строительство многоквартирного жилого дома по адресу :Республика Крым, г.Ялта, пгт. Массандра, в районе шоссе Южнобережное, между троллейбусными остановками «пл. Дружба и Винзавод»

Дата первичного размещения: 05.09.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРВАРД ГРУПП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ФОРВАРД ГРУПП"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>298637</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ялта</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красных Партизан</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 16-6</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>298637, Респ Крым, город Ялта, улица Красных Партизан, д.14, оф.16-6</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74732602390</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>valentina_ik@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://rzv.ru/</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@rzv.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Дроботов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Роман</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРВАРД ГРУПП"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>361202830228</b>

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Развитие", ГК "Развитие" , "Развитие"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9103095265</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1209100016685</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>07.12.2020</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Система"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666266104</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
	3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС РАЗВИТИЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3663104384</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1143668023388</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>6</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Жилищный или жилищно-строительный кооператив</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ЧЕРНОЗЕМЬЯ"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662271382</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668002417</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>б</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СИСТЕМА"ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИСТЕМА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666266104</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1233600003196</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>б</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>196,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>159 985,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>554 038,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, в районе шоссе Южнобережное, между троллейбусными остановками "пл. Дружбы и Винзавод"</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Крым</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Поселок городского типа</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Массандра</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Между троллейбусными остановками «пл. Дружба и Винзавод»</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>53184.55 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>25 720,46 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 376,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>29 097,36 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖЗАЩИТА"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9103004211</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Голенкова</b>

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Анна</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимировна</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>910300016034</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.07.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>91-2-1-3-048252-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9102022899</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Botanica", ЖК "Botanica"; "Botanica"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГА-СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3663164312</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93311000-2307-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.08.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.02.2029</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.04.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.05.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:25:060101:487</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>23 000,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>205</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В соответствии с 02-2021-ПЗУ</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В соответствии с 02-2021-ПЗУ</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6 шт по 1,1 м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение предусматривается в границах земельного участка и прилегающей территории стандартным посадочным материалом, частично сохраняется существующее озеленение, Проектируемое озеленение на кровле пристроенного паркинга (стилобата)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом №10ПД 02-2021-ОДИ</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В соответствии с разделом №2 ПД 02-2021-ПЗУ</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>55.4 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал южного берега Крыма"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9103006160</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5/0697</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>702 072,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Южного берега Крыма"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9103006160</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5/0304</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2027</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>392 196,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное бюджетное учреждение "Дорожно-эксплуатационный участок " Муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9103090450</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>488</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Крымгазсети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102016743</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-826/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>715 775,22 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Крымэнерго" ГУП РК "КРЫМЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9103090443</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 112,11 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Миранда-медиа"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Миранда-медиа"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Миранда-медиа"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702527584</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>515</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	43.07	2	24.20	3.00
2	Квартира	2	1	43.45	2	21.97	3.00
3	Квартира	2	1	48.32	2	24.71	3.00
4	Квартира	2	1	60.29	2	38.68	3.00
5	Квартира	2	1	53.85	2	32.62	3.00
6	Квартира	2	1	54.36	2	33.78	3.00
7	Квартира	2	1	54.92	2	34.31	3.00
8	Квартира	2	1	54.40	2	33.20	3.00
9	Квартира	2	1	73.21	2	52.36	3.00
10	Квартира	2	1	42.59	2	21.68	3.00
11	Квартира	2	1	43.35	2	22.62	3.00
12	Квартира	3	1	43.07	2	24.20	3.00
13	Квартира	3	1	43.45	2	21.97	3.00
14	Квартира	3	1	48.32	2	24.71	3.00
15	Квартира	3	1	60.29	2	38.68	3.00
16	Квартира	3	1	53.85	2	32.62	3.00
17	Квартира	3	1	54.36	2	33.78	3.00
18	Квартира	3	1	54.92	2	34.31	3.00
19	Квартира	3	1	54.40	2	33.20	3.00
20	Квартира	3	1	73.21	2	52.36	3.00
21	Квартира	3	1	42.59	2	21.68	3.00
22	Квартира	3	1	43.35	2	22.62	3.00
23	Квартира	4	1	43.07	2	24.20	3.00
24	Квартира	4	1	43.45	2	21.97	3.00
25	Квартира	4	1	48.32	2	24.71	3.00
26	Квартира	4	1	60.29	2	38.68	3.00
27	Квартира	4	1	53.85	2	32.62	3.00
28	Квартира	4	1	54.36	2	33.78	3.00
29	Квартира	4	1	54.92	2	34.31	3.00
30	Квартира	4	1	54.40	2	33.20	3.00
31	Квартира	4	1	73.21	2	52.36	3.00
32	Квартира	4	1	42.59	2	31.68	3.00
33	Квартира	4	1	43.35	2	22.62	3.00
34	Квартира	5	1	43.07	2	24.20	3.00
35	Квартира	5	1	43.45	2	21.97	3.00
36	Квартира	5	1	48.32	2	24.71	3.00
37	Квартира	5	1	60.29	2	38.68	3.00
38	Квартира	5	1	53.85	2	32.62	3.00
39	Квартира	5	1	54.36	2	33.78	3.00
40	Квартира	5	1	54.92	2	34.31	3.00
41	Квартира	5	1	54.40	2	33.20	3.00
42	Квартира	5	1	73.21	2	52.36	3.00
43	Квартира	5	1	42.59	2	21.68	3.00
44	Квартира	5	1	43.35	2	22.62	3.00

45	Квартира	6	1	43.07	2	24.20	3.00
46	Квартира	6	1	43.45	2	21.97	3.00
47	Квартира	6	1	48.32	2	24.71	3.00
48	Квартира	6	1	60.29	2	38.68	3.00
49	Квартира	6	1	53.85	2	32.62	3.00
50	Квартира	6	1	54.36	2	33.78	3.00
51	Квартира	6	1	54.92	2	34.31	3.00
52	Квартира	6	1	54.40	2	33.20	3.00
53	Квартира	6	1	73.21	2	52.36	3.00
54	Квартира	6	1	42.59	2	21.68	3.00
55	Квартира	7	1	43.35	2	22.62	3.00
56	Квартира	7	1	43.07	2	24.20	3.00
57	Квартира	7	1	43.45	2	21.97	3.00
58	Квартира	7	1	48.32	2	24.71	3.00
59	Квартира	7	1	60.29	2	38.68	3.00
60	Квартира	7	1	53.85	2	32.62	3.00
61	Квартира	7	1	54.36	2	33.78	3.00
62	Квартира	7	1	54.92	2	34.31	3.00
63	Квартира	7	1	54.40	2	33.20	3.00
64	Квартира	7	1	73.21	2	52.36	3.00
65	Квартира	7	1	42.59	2	21.68	3.00
66	Квартира	7	1	43.35	2	22.62	3.00
67	Квартира	2	2	38.82	2	23.03	3.00
68	Квартира	2	2	57.31	2	33.96	3.00
69	Квартира	2	2	48.57	2	28.87	3.00
70	Квартира	2	2	56.53	2	35.60	3.00
71	Квартира	2	2	54.66	2	33.66	3.00
72	Квартира	2	2	53.91	2	32.72	3.00
73	Квартира	2	2	60.21	2	38.80	3.00
74	Квартира	2	2	48.10	2	27.25	3.00
75	Квартира	2	2	43.37	2	23.03	3.00
76	Квартира	2	2	37.35	1	23.03	3.00
77	Квартира	3	2	38.82	2	23.03	3.00
78	Квартира	3	2	57.31	2	33.96	3.00
79	Квартира	3	2	48.57	2	28.87	3.00
80	Квартира	3	2	56.53	2	35.60	3.00
81	Квартира	3	2	54.66	2	33.66	3.00
82	Квартира	3	2	53.91	2	32.72	3.00
83	Квартира	3	2	60.21	2	38.80	3.00
84	Квартира	3	2	48.10	2	27.25	3.00
85	Квартира	3	2	43.37	2	23.03	3.00
86	Квартира	3	2	37.35	1	23.03	3.00
87	Квартира	4	2	38.82	2	23.03	3.00
88	Квартира	4	2	57.31	2	33.96	3.00
89	Квартира	4	2	48.57	2	28.87	3.00
90	Квартира	4	2	56.53	2	35.60	3.00

91	Квартира	4	2	54.66	2	33.66	3.00
92	Квартира	4	2	53.91	2	32.72	3.00
93	Квартира	4	2	60.21	2	38.80	3.00
94	Квартира	4	2	48.10	2	27.25	3.00
95	Квартира	4	2	43.37	2	23.03	3.00
96	Квартира	4	2	37.35	1	23.03	3.00
97	Квартира	5	2	38.82	2	23.03	3.00
98	Квартира	5	2	57.31	2	33.96	3.00
99	Квартира	5	2	48.57	2	28.87	3.00
100	Квартира	5	2	56.53	2	35.60	3.00
101	Квартира	5	2	54.66	2	33.66	3.00
102	Квартира	5	2	53.91	2	32.72	3.00
103	Квартира	5	2	60.21	2	38.80	3.00
104	Квартира	5	2	48.10	2	27.25	3.00
105	Квартира	5	2	43.37	2	23.03	3.00
106	Квартира	5	2	37.35	1	23.03	3.00
107	Квартира	6	2	38.82	2	23.03	3.00
108	Квартира	6	2	57.31	2	33.96	3.00
109	Квартира	6	2	48.57	2	28.87	3.00
110	Квартира	6	2	56.53	2	35.60	3.00
111	Квартира	6	2	54.66	2	33.66	3.00
112	Квартира	6	2	53.91	2	32.72	3.00
113	Квартира	6	2	60.21	2	38.80	3.00
114	Квартира	6	2	48.10	2	27.25	3.00
115	Квартира	6	2	43.37	2	23.03	3.00
116	Квартира	6	2	37.35	1	23.03	3.00
117	Квартира	7	2	38.82	2	23.03	3.00
118	Квартира	7	2	57.31	2	33.96	3.00
119	Квартира	7	2	48.57	2	28.87	3.00
120	Квартира	7	2	56.53	2	35.60	3.00
121	Квартира	7	2	54.66	2	33.66	3.00
122	Квартира	7	2	53.91	2	32.72	3.00
123	Квартира	7	2	60.21	2	38.80	3.00
124	Квартира	7	2	48.10	2	27.25	3.00
125	Квартира	7	2	43.37	2	23.03	3.00
126	Квартира	7	2	37.35	1	23.03	3.00
127	Квартира	8	2	53.83	2	35.60	3.00
128	Квартира	8	2	52.08	2	33.66	3.00
129	Квартира	8	2	51.37	2	32.72	3.00
130	Квартира	8	2	57.57	2	39.74	3.00
131	Квартира	8	2	45.48	2	28.40	3.00
132	Квартира	8	2	40.81	2	26.35	3.00
133	Квартира	8	2	33.06	2	23.03	3.00
134	Квартира	9	2	56.25	2	35.60	3.00
135	Квартира	9	2	54.25	2	33.66	3.00
136	Квартира	9	2	53.50	2	32.72	3.00

137	Квартира	9	2	59.93	2	39.74	3.00
138	Квартира	9	2	47.84	2	28.40	3.00
139	Квартира	9	2	42.96	2	26.35	3.00
140	Квартира	9	2	36.94	1	23.03	3.00
141	Квартира	10	2	56.25	2	35.60	3.00
142	Квартира	10	2	54.25	2	33.66	3.00
143	Квартира	10	2	53.50	2	32.72	3.00
144	Квартира	10	2	59.93	2	39.74	3.00
145	Квартира	10	2	47.84	2	28.40	3.00
146	Квартира	10	2	42.96	2	26.35	3.00
147	Квартира	10	2	36.94	1	23.03	3.00
148	Квартира	11	2	56.25	2	35.60	3.00
149	Квартира	11	2	54.25	2	33.66	3.00
150	Квартира	11	2	53.50	2	32.72	3.00
151	Квартира	11	2	59.93	2	39.74	3.00
152	Квартира	11	2	47.84	2	28.40	3.00
153	Квартира	11	2	42.96	2	26.35	3.00
154	Квартира	11	2	36.94	1	23.03	3.00
155	Квартира	12	2	56.25	2	35.60	3.00
156	Квартира	12	2	54.25	2	33.66	3.00
157	Квартира	12	2	53.50	2	32.72	3.00
158	Квартира	12	2	59.93	2	39.74	3.00
159	Квартира	12	2	47.84	2	28.40	3.00
160	Квартира	12	2	42.96	2	26.35	3.00
161	Квартира	12	2	36.94	1	23.03	3.00
162	Квартира	13	2	56.25	2	35.60	3.00
163	Квартира	13	2	54.25	2	33.66	3.00
164	Квартира	13	2	53.50	2	32.72	3.00
165	Квартира	13	2	59.93	2	39.74	3.00
166	Квартира	13	2	47.84	2	28.40	3.00
167	Квартира	13	2	42.96	2	26.35	3.00
168	Квартира	13	2	36.94	1	23.03	3.00
169	Квартира	14	2	56.25	2	35.60	3.00
170	Квартира	14	2	54.25	2	33.66	3.00
171	Квартира	14	2	53.50	2	32.72	3.00
172	Квартира	14	2	59.93	2	39.74	3.00
173	Квартира	14	2	47.84	2	28.40	3.00
174	Квартира	14	2	42.96	2	26.35	3.00
175	Квартира	14	2	36.94	1	23.03	3.00
176	Квартира	15	2	56.25	2	35.60	3.00
177	Квартира	15	2	54.25	2	33.66	3.00
178	Квартира	15	2	53.50	2	32.72	3.00
179	Квартира	15	2	59.93	2	39.74	3.00
180	Квартира	15	2	47.84	2	28.40	3.00
181	Квартира	15	2	42.96	2	26.35	3.00
182	Квартира	15	2	36.94	1	23.03	3.00

183	Квартира	2	3	43.89	2	27.53	3.00
184	Квартира	2	3	29.82	2	15.66	3.00
186	Квартира	2	3	107.19	2	66.17	3.00
187	Квартира	2	3	54.90	2	34.95	3.00
188	Квартира	2	3	55.54	2	35.27	3.00
189	Квартира	2	3	64.66	2	43.16	3.00
190	Квартира	2	3	38.49	1	27.16	3.00
191	Квартира	2	3	43.66	2	27.16	3.00
192	Квартира	3	3	43.87	2	27.53	3.00
193	Квартира	3	3	30.25	2	15.66	3.00
195	Квартира	3	3	107.19	2	66.17	3.00
196	Квартира	3	3	54.90	2	34.95	3.00
197	Квартира	3	3	55.54	2	35.27	3.00
198	Квартира	3	3	64.66	2	43.16	3.00
199	Квартира	3	3	40.59	1	27.16	3.00
200	Квартира	3	3	44.07	2	27.16	3.00
201	Квартира	4	3	45.82	2	27.53	3.00
202	Квартира	4	3	30.25	2	15.66	3.00
204	Квартира	4	3	107.19	2	66.17	3.00
205	Квартира	4	3	54.90	2	34.95	3.00
206	Квартира	4	3	55.54	2	35.27	3.00
207	Квартира	4	3	64.66	2	43.16	3.00
208	Квартира	4	3	40.59	1	27.16	3.00
209	Квартира	4	3	44.07	2	27.16	3.00
210	Квартира	5	3	45.82	2	27.53	3.00
211	Квартира	5	3	30.25	2	15.66	3.00
213	Квартира	5	3	107.19	2	66.17	3.00
214	Квартира	5	3	54.90	2	34.95	3.00
215	Квартира	5	3	55.54	2	35.27	3.00
216	Квартира	5	3	64.66	2	43.16	3.00
217	Квартира	5	3	40.59	1	27.16	3.00
218	Квартира	5	3	45.08	2	27.16	3.00
219	Квартира	6	3	43.87	2	27.53	3.00
220	Квартира	6	3	30.25	2	15.66	3.00
222	Квартира	6	3	107.19	2	66.17	3.00
223	Квартира	6	3	54.90	2	34.95	3.00
224	Квартира	6	3	55.54	2	35.27	3.00
225	Квартира	6	3	64.66	2	43.16	3.00
226	Квартира	6	3	40.59	1	27.16	3.00
227	Квартира	6	3	45.08	2	27.16	3.00
228	Квартира	7	3	45.82	2	27.53	3.00
229	Квартира	7	3	31.75	2	15.66	3.00
231	Квартира	7	3	107.19	2	66.17	3.00
232	Квартира	7	3	54.90	2	34.95	3.00
233	Квартира	7	3	55.54	2	35.27	3.00
234	Квартира	7	3	64.66	2	43.16	3.00

235	Квартира	7	3	40.59	1	27.16	3.00
236	Квартира	7	3	45.08	2	27.16	3.00
237	Квартира	2	4	31.63	1	16.91	3.00
238	Квартира	2	4	31.13	1	16.91	3.00
239	Квартира	2	4	53.87	2	36.25	3.00
240	Квартира	2	4	48.47	2	32.07	3.00
241	Квартира	2	4	56.53	2	37.52	3.00
242	Квартира	2	4	54.67	2	35.39	3.00
243	Квартира	2	4	53.82	2	35.39	3.00
244	Квартира	2	4	60.21	2	40.07	3.00
245	Квартира	2	4	48.10	2	27.65	3.00
246	Квартира	2	4	40.81	2	24.50	3.00
247	Квартира	2	4	33.06	1	15.43	3.00
248	Квартира	3	4	34.28	1	16.91	3.00
249	Квартира	3	4	31.13	1	16.91	3.00
250	Квартира	3	4	53.87	2	36.25	3.00
251	Квартира	3	4	48.47	2	32.07	3.00
252	Квартира	3	4	56.53	2	37.52	3.00
253	Квартира	3	4	54.67	2	35.39	3.00
254	Квартира	3	4	53.82	2	35.39	3.00
255	Квартира	3	4	60.21	2	40.07	3.00
256	Квартира	3	4	48.10	2	27.65	3.00
257	Квартира	3	4	40.81	2	24.50	3.00
258	Квартира	3	4	37.35	1	15.43	3.00
259	Квартира	4	4	31.63	1	16.91	3.00
260	Квартира	4	4	31.13	1	16.91	3.00
261	Квартира	4	4	53.87	2	36.25	3.00
262	Квартира	4	4	46.54	2	32.07	3.00
263	Квартира	4	4	56.53	2	37.52	3.00
264	Квартира	4	4	54.67	2	35.39	3.00
265	Квартира	4	4	53.82	2	35.39	3.00
266	Квартира	4	4	60.21	2	40.07	3.00
267	Квартира	4	4	48.10	2	27.65	3.00
268	Квартира	4	4	40.81	2	24.50	3.00
269	Квартира	4	4	33.06	1	15.43	3.00
270	Квартира	5	4	31.63	1	16.91	3.00
271	Квартира	5	4	31.13	1	16.91	3.00
272	Квартира	5	4	53.87	2	36.25	3.00
273	Квартира	5	4	46.54	2	32.07	3.00
274	Квартира	5	4	56.53	2	37.52	3.00
275	Квартира	5	4	54.67	2	35.39	3.00
276	Квартира	5	4	53.82	2	35.39	3.00
277	Квартира	5	4	60.21	2	40.07	3.00
278	Квартира	5	4	48.10	2	27.65	3.00
279	Квартира	5	4	40.81	2	24.50	3.00
280	Квартира	5	4	33.06	1	15.43	3.00

281	Квартира	6	4	31.63	1	16.91	3.00
282	Квартира	6	4	31.13	1	16.91	3.00
283	Квартира	6	4	51.34	2	36.25	3.00
284	Квартира	6	4	46.54	2	32.07	3.00
285	Квартира	6	4	56.53	2	37.52	3.00
286	Квартира	6	4	54.67	2	35.39	3.00
287	Квартира	6	4	51.33	2	35.39	3.00
288	Квартира	6	4	60.21	2	40.07	3.00
289	Квартира	6	4	48.10	2	27.65	3.00
290	Квартира	6	4	40.81	2	24.50	3.00
291	Квартира	6	4	33.06	1	15.43	3.00
292	Квартира	7	4	34.28	1	16.91	3.00
293	Квартира	7	4	31.13	1	16.91	3.00
294	Квартира	7	4	53.87	2	36.25	3.00
295	Квартира	7	4	46.32	2	32.07	3.00
296	Квартира	7	4	56.53	2	37.52	3.00
297	Квартира	7	4	54.67	2	35.39	3.00
298	Квартира	7	4	53.82	2	35.39	3.00
299	Квартира	7	4	60.21	2	40.07	3.00
300	Квартира	7	4	48.10	2	27.65	3.00
301	Квартира	7	4	43.37	2	24.50	3.00
302	Квартира	7	4	37.35	1	15.43	3.00
303	Квартира	8	4	56.53	2	37.52	3.00
304	Квартира	8	4	54.66	2	35.39	3.00
305	Квартира	8	4	53.91	2	35.39	3.00
306	Квартира	8	4	60.33	2	40.07	3.00
307	Квартира	8	4	48.22	2	27.65	3.00
308	Квартира	8	4	43.37	2	24.50	3.00
309	Квартира	8	4	37.35	1	15.43	3.00
310	Квартира	9	4	56.53	2	37.52	3.00
311	Квартира	9	4	54.66	2	35.39	3.00
312	Квартира	9	4	53.91	2	35.39	3.00
313	Квартира	9	4	60.33	2	40.07	3.00
314	Квартира	9	4	48.22	2	27.65	3.00
315	Квартира	9	4	43.37	2	24.50	3.00
316	Квартира	9	4	32.65	1	15.43	3.00
317	Квартира	10	4	56.53	2	37.52	3.00
318	Квартира	10	4	54.66	2	35.39	3.00
319	Квартира	10	4	53.91	2	35.39	3.00
320	Квартира	10	4	60.33	2	40.07	3.00
321	Квартира	10	4	48.22	2	27.65	3.00
322	Квартира	10	4	43.37	2	24.50	3.00
323	Квартира	10	4	37.35	1	15.43	3.00
324	Квартира	11	4	56.53	2	37.52	3.00
325	Квартира	11	4	54.66	2	35.39	3.00
326	Квартира	11	4	53.91	2	35.39	3.00

327	Квартира	11	4	60.33	2	40.07	3.00
328	Квартира	11	4	48.22	2	27.65	3.00
329	Квартира	11	4	43.37	2	24.50	3.00
330	Квартира	11	4	37.35	1	15.43	3.00
331	Квартира	12	4	56.53	2	37.52	3.00
332	Квартира	12	4	54.66	2	35.39	3.00
333	Квартира	12	4	53.91	2	35.39	3.00
334	Квартира	12	4	60.33	2	40.07	3.00
335	Квартира	12	4	48.22	2	27.65	3.00
336	Квартира	12	4	43.37	2	24.50	3.00
337	Квартира	12	4	37.35	1	15.43	3.00
338	Квартира	13	4	56.53	2	37.52	3.00
339	Квартира	13	4	54.66	2	35.39	3.00
340	Квартира	13	4	53.91	2	35.39	3.00
341	Квартира	13	4	60.33	2	40.07	3.00
342	Квартира	13	4	48.22	2	27.65	3.00
343	Квартира	13	4	43.37	2	24.50	3.00
344	Квартира	13	4	37.35	1	15.43	3.00
345	Квартира	14	4	56.53	2	37.52	3.00
346	Квартира	14	4	54.66	2	35.39	3.00
347	Квартира	14	4	53.91	2	35.39	3.00
348	Квартира	14	4	60.33	2	40.07	3.00
349	Квартира	14	4	48.22	2	27.65	3.00
350	Квартира	14	4	43.37	2	24.50	3.00
351	Квартира	14	4	37.35	1	15.43	3.00
352	Квартира	15	4	56.53	2	37.52	3.00
353	Квартира	15	4	54.66	2	35.39	3.00
354	Квартира	15	4	53.91	2	35.39	3.00
355	Квартира	15	4	60.33	2	40.07	3.00
356	Квартира	15	4	48.22	2	27.65	3.00
357	Квартира	15	4	43.37	2	24.50	3.00
358	Квартира	15	4	37.35	1	15.43	3.00
359	Квартира	3	5	39.49	2	26.53	3.00
360	Квартира	3	5	38.57	2	27.53	3.00
361	Квартира	3	5	30.59	2	15.66	3.00
362	Квартира	3	5	45.17	1	24.37	3.00
363	Квартира	3	5	62.84	2	41.80	3.00
364	Квартира	3	5	52.80	2	34.95	3.00
365	Квартира	3	5	53.88	2	35.27	3.00
366	Квартира	3	5	52.98	2	34.95	3.00
367	Квартира	3	5	62.03	2	41.95	3.00
368	Квартира	3	5	43.69	2	27.16	3.00
369	Квартира	4	5	41.69	2	26.53	3.00
370	Квартира	4	5	40.77	2	27.53	3.00
371	Квартира	4	5	30.59	1	15.66	3.00
373	Квартира	4	5	108.01	2	66.17	3.00

374	Квартира	4	5	52.77	2	34.95	3.00
375	Квартира	4	5	53.88	2	35.27	3.00
376	Квартира	4	5	52.95	2	34.95	3.00
377	Квартира	4	5	65.14	2	41.95	3.00
378	Квартира	4	5	45.17	2	27.16	3.00
379	Квартира	5	5	40.25	2	26.53	3.00
380	Квартира	5	5	39.39	2	27.53	3.00
381	Квартира	5	5	30.59	1	15.66	3.00
383	Квартира	5	5	108.01	2	66.17	3.00
384	Квартира	5	5	52.77	2	34.95	3.00
385	Квартира	5	5	56.15	2	35.27	3.00
386	Квартира	5	5	52.95	2	34.95	3.00
387	Квартира	5	5	65.14	2	41.95	3.00
388	Квартира	5	5	45.17	2	27.16	3.00
389	Квартира	6	5	41.69	2	26.53	3.00
390	Квартира	6	5	39.39	2	27.53	3.00
391	Квартира	6	5	30.59	1	15.66	3.00
392	Квартира	6	5	45.17	1	24.37	3.00
393	Квартира	6	5	57.24	2	41.80	3.00
394	Квартира	6	5	52.77	2	34.95	3.00
395	Квартира	6	5	53.88	2	35.27	3.00
396	Квартира	6	5	52.95	2	34.95	3.00
397	Квартира	6	5	62.03	2	41.95	3.00
398	Квартира	6	5	44.11	2	27.16	3.00
399	Квартира	7	5	41.69	2	26.53	3.00
400	Квартира	7	5	40.77	2	27.53	3.00
401	Квартира	7	5	30.59	1	15.66	3.00
403	Квартира	7	5	108.01	2	66.17	3.00
404	Квартира	7	5	55.36	2	34.95	3.00
405	Квартира	7	5	56.15	2	35.27	3.00
406	Квартира	7	5	55.23	2	34.95	3.00
407	Квартира	7	5	65.14	2	41.95	3.00
408	Квартира	7	5	45.17	2	27.16	3.00
409	Квартира	3	6	31.63	1	16.91	3.00
410	Квартира	3	6	33.04	1	18.91	3.00
411	Квартира	3	6	38.09	1	22.33	3.00
412	Квартира	3	6	53.94	2	36.25	3.00
413	Квартира	3	6	47.73	2	32.07	3.00
414	Квартира	3	6	56.56	2	37.52	3.00
415	Квартира	3	6	52.08	2	35.39	3.00
416	Квартира	3	6	53.90	2	35.39	3.00
417	Квартира	3	6	60.60	2	40.07	3.00
418	Квартира	3	6	48.38	2	27.65	3.00
419	Квартира	3	6	43.37	2	24.50	3.00
420	Квартира	3	6	33.06	1	15.43	3.00
421	Квартира	4	6	31.63	1	16.91	3.00

422	Квартира	4	6	33.04	1	18.91	3.00
423	Квартира	4	6	40.14	1	22.33	3.00
424	Квартира	4	6	53.94	2	36.25	3.00
425	Квартира	4	6	49.65	2	32.07	3.00
426	Квартира	4	6	56.56	2	37.52	3.00
427	Квартира	4	6	56.56	2	35.39	3.00
428	Квартира	4	6	51.29	2	35.39	3.00
429	Квартира	4	6	60.60	2	40.07	3.00
430	Квартира	4	6	48.38	2	27.65	3.00
431	Квартира	4	6	40.82	2	24.50	3.00
432	Квартира	4	6	33.06	1	15.43	3.00
433	Квартира	5	6	31.63	1	16.91	3.00
434	Квартира	5	6	35.57	1	18.91	3.00
435	Квартира	5	6	40.14	1	22.33	3.00
436	Квартира	5	6	53.94	2	36.25	3.00
437	Квартира	5	6	49.65	2	32.07	3.00
438	Квартира	5	6	56.56	2	37.52	3.00
439	Квартира	5	6	56.56	2	35.39	3.00
440	Квартира	5	6	53.90	2	35.39	3.00
441	Квартира	5	6	60.60	2	40.07	3.00
442	Квартира	5	6	45.76	2	27.65	3.00
443	Квартира	5	6	40.82	2	24.50	3.00
444	Квартира	5	6	33.06	1	15.43	3.00
445	Квартира	6	6	31.63	1	16.91	3.00
446	Квартира	6	6	33.04	1	18.91	3.00
447	Квартира	6	6	40.14	1	22.33	3.00
448	Квартира	6	6	53.94	2	36.25	3.00
449	Квартира	6	6	47.73	2	32.07	3.00
450	Квартира	6	6	53.83	2	37.52	3.00
451	Квартира	6	6	52.00	2	35.39	3.00
452	Квартира	6	6	51.29	2	35.39	3.00
453	Квартира	6	6	57.87	2	40.07	3.00
454	Квартира	6	6	48.38	2	27.65	3.00
455	Квартира	6	6	40.82	2	24.50	3.00
456	Квартира	6	6	33.06	1	15.43	3.00
457	Квартира	7	6	31.63	1	16.91	3.00
458	Квартира	7	6	33.04	1	18.91	3.00
459	Квартира	7	6	38.09	1	22.33	3.00
460	Квартира	7	6	53.94	2	36.25	3.00
461	Квартира	7	6	47.73	2	32.07	3.00
462	Квартира	7	6	56.56	2	37.52	3.00
463	Квартира	7	6	56.56	2	35.39	3.00
464	Квартира	7	6	51.29	2	35.39	3.00
465	Квартира	7	6	60.60	2	40.07	3.00
466	Квартира	7	6	45.76	2	27.65	3.00
467	Квартира	7	6	40.82	2	24.50	3.00

468	Квартира	7	6	33.06	1	15.43	3.00
469	Квартира	8	6	56.53	2	37.52	3.00
470	Квартира	8	6	54.58	2	35.39	3.00
471	Квартира	8	6	53.83	2	35.39	3.00
472	Квартира	8	6	57.84	2	40.07	3.00
473	Квартира	8	6	45.76	2	27.65	3.00
474	Квартира	8	6	43.37	2	24.50	3.00
475	Квартира	8	6	33.06	1	15.43	3.00
476	Квартира	9	6	53.48	2	37.52	3.00
477	Квартира	9	6	54.58	2	35.39	3.00
478	Квартира	9	6	53.83	2	35.39	3.00
479	Квартира	9	6	57.17	2	40.07	3.00
480	Квартира	9	6	45.10	2	27.65	3.00
481	Квартира	9	6	40.41	2	24.50	3.00
482	Квартира	9	6	32.65	1	15.43	3.00
483	Квартира	10	6	56.53	2	37.52	3.00
484	Квартира	10	6	54.58	2	35.39	3.00
485	Квартира	10	6	53.83	2	35.39	3.00
486	Квартира	10	6	57.17	2	40.07	3.00
487	Квартира	10	6	45.10	2	27.65	3.00
488	Квартира	10	6	43.37	2	24.50	3.00
489	Квартира	10	6	32.65	1	15.43	3.00
490	Квартира	11	6	53.48	2	37.52	3.00
491	Квартира	11	6	51.67	2	35.39	3.00
492	Квартира	11	6	53.83	2	35.39	3.00
493	Квартира	11	6	57.17	2	40.07	3.00
494	Квартира	11	6	45.10	2	27.65	3.00
495	Квартира	11	6	43.37	2	24.50	3.00
496	Квартира	11	6	32.65	1	15.43	3.00
497	Квартира	12	6	53.48	2	37.52	3.00
498	Квартира	12	6	54.58	2	35.39	3.00
499	Квартира	12	6	53.83	2	35.39	3.00
500	Квартира	12	6	60.59	2	40.07	3.00
501	Квартира	12	6	45.10	2	27.65	3.00
502	Квартира	12	6	40.41	2	24.50	3.00
503	Квартира	12	6	32.65	1	15.43	3.00
504	Квартира	13	6	53.48	2	37.52	3.00
505	Квартира	13	6	54.58	2	35.39	3.00
506	Квартира	13	6	53.83	2	35.39	3.00
507	Квартира	13	6	57.17	2	40.07	3.00
508	Квартира	13	6	45.10	2	27.65	3.00
509	Квартира	13	6	40.41	2	24.50	3.00
510	Квартира	13	6	32.65	1	15.43	3.00
511	Квартира	14	6	53.48	2	37.52	3.00
512	Квартира	14	6	54.58	2	35.39	3.00
513	Квартира	14	6	53.83	2	35.39	3.00

514	Квартира	14	6	60.59	2	40.07	3.00
515	Квартира	14	6	45.10	2	27.65	3.00
516	Квартира	14	6	43.37	2	24.50	3.00
517	Квартира	14	6	32.65	1	15.43	3.00
518	Квартира	15	6	56.53	2	37.52	3.00
519	Квартира	15	6	54.58	2	35.39	3.00
520	Квартира	15	6	53.83	2	35.39	3.00
521	Квартира	15	6	60.59	2	40.07	3.00
522	Квартира	15	6	48.50	2	27.65	3.00
523	Квартира	15	6	43.37	2	24.50	3.00
524	Квартира	15	6	37.35	1	15.43	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	116.00	Помещение	116.00	3.43
2	Нежилое помещение	1	1	115.10	Помещение	115.10	3.43
3	Нежилое помещение	1	1	105.06	Помещение	105.06	3.43
4	Нежилое помещение	1	1	87.70	Помещение	87.70	3.43
5	Нежилое помещение	1	1	115.60	Помещение	115.60	3.43
6	Нежилое помещение	1	1	204.10	Помещение	204.10	3.43
7	Нежилое помещение	1	2	103.50	Помещение	103.50	3.43
8	Нежилое помещение	1	2	58.39	Помещение	58.39	3.43
9	Нежилое помещение	1	2	57.20	Помещение	57.20	3.43
10	Нежилое помещение	1	2	234.02	Помещение	234.02	3.43
11	Нежилое помещение	1	3	198.87	Помещение	198.87	3.43
12	Нежилое помещение	1	3	195.70	Помещение	195.70	3.43
13	Нежилое помещение	1	3	216.50	Помещение	216.50	3.43
14	Нежилое помещение	1	4	74.09	Помещение	74.09	3.43
15	Нежилое помещение	1	4	69.77	Помещение	69.77	3.43
16	Нежилое помещение	1	4	116.21	Помещение	116.21	3.43

17	Нежилое помещение	1	4	116.20	Помещение	116.20	3.43
18	Нежилое помещение	2	5	316.40	Помещение	316.40	3.43
19	Нежилое помещение	2	5	195.14	Помещение	195.14	3.43
20	Нежилое помещение	2	6	119.47	Помещение	119.47	3.43
21	Нежилое помещение	2	6	93.50	Помещение	93.50	3.43
22	Нежилое помещение	2	6	93.91	Помещение	93.91	3.43
23	Нежилое помещение	2	6	75.67	Помещение	75.67	3.43
24	Нежилое помещение	2	6	298.80	Помещение	298.80	3.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лестничный холл	подъезд 1, 1 этаж на отм. 172,20			общественное	17.22	
2	Лифтовый холл	подъезд 1, 1 этаж на отм. 172,20			общественное	10.40	
3	Вестибюль	подъезд 1, 1 этаж на отм. 172,20			общественное	90.38	
4	Кладовая уборочная инвентаря	подъезд 1, 1 этаж на отм. 172,20			общественное	10.27	
5	Лестничный холл	подъезд 1, 2 этаж на отм. 175,50			общественное	19.26	
6	Лифтовый холл	подъезд 1, 2 этаж на отм. 175,50			общественное	10.40	
7	Вестибюль	подъезд 1, 2 этаж на отм. 175,50			общественное	76.17	
8	Лестничный холл	подъезд 1, 3 этаж на отм. 178,80			общественное	19.26	
9	Лифтовый холл	подъезд 1, 3 этаж на отм. 178,80			общественное	10.40	
10	Вестибюль	подъезд 1, 3 этаж на отм. 178,80			общественное	76.17	
11	Лестничный холл	подъезд 1, 4 этаж на отм. 182,10			общественное	19.26	
12	Лифтовый холл	подъезд 1, 4 этаж на отм. 182,10			общественное	10.40	
13	Вестибюль	подъезд 1, 4 этаж на отм. 182,10			общественное	76.17	
14	Лестничный холл	подъезд 1, 5 этаж на отм. 185,40			общественное	19.26	
15	Лифтовый холл	подъезд 1, 5 этаж на отм. 185,40			общественное	10.40	
16	Вестибюль	подъезд 1, 5 этаж на отм. 185,40			общественное	76.17	
17	Лестничный холл	подъезд 1, 6 этаж на отм. 188,70			общественное	16.94	
18	Лифтовый холл	подъезд 1, 6 этаж на отм. 188,70			общественное	10.40	
19	Вестибюль	подъезд 1, 6 этаж на отм. 188,70			общественное	76.17	
20	Лестничный холл	подъезд 1, 7 этаж на отм. 192,00			общественное	16.94	
21	Лифтовый холл	подъезд 1, 7 этаж на отм. 192,00			общественное	10.40	
22	Вестибюль	подъезд 1, 7 этаж на отм. 192,00			общественное	76.17	
23	Лестничный холл	подъезд 1, 8 этаж на отм. 195,30			общественное	16.94	

24	паркинг "Е"	подъезд 2, -1 этаж на отм. 168,60	общественное	398.41
25	Лестничный холл	подъезд 2, -1 этаж на отм. 168,60	общественное	17.22
26	Лифтовый холл	подъезд 2, -1 этаж на отм. 168,60	общественное	6.82
27	Тамбур-шлюз	подъезд 2, -1 этаж на отм. 168,60	общественное	4.78
28	Электрощитовая №1	подъезд 2, -1 этаж на отм. 168,60	техническое	15.99
29	Лестничный холл	подъезд 2, 1 этаж на отм. 172,20	общественное	16.36
30	Лифтовый холл	подъезд 2, 1 этаж на отм. 172,20	общественное	11.99
31	Вестибюль	подъезд 2, 1 этаж на отм. 172,20	общественное	66.49
32	Помещение охраны	подъезд 2, 1 этаж на отм. 172,20	общественное	17.26
33	Лестничный холл	подъезд 2, 2 этаж на отм. 175,50	общественное	19.26
34	Лифтовый холл	подъезд 2, 2 этаж на отм. 175,50	общественное	11.99
35	Вестибюль	подъезд 2, 2 этаж на отм. 175,50	общественное	59.36
36	Балкон	подъезд 2, 2 этаж на отм. 175,50	общественное	9.97
37	Лестничный холл	подъезд 2, 3 этаж на отм. 178,80	общественное	19.26
38	Лифтовый холл	подъезд 2, 3 этаж на отм. 178,80	общественное	11.99
39	Вестибюль	подъезд 2, 3 этаж на отм. 178,80	общественное	59.36
40	Балкон	подъезд 2, 3 этаж на отм. 178,80	общественное	9.97
41	Лестничный холл	подъезд 2, 4 этаж на отм. 182,10	общественное	19.26
42	Лифтовый холл	подъезд 2, 4 этаж на отм. 182,10	общественное	11.99
43	Вестибюль	подъезд 2, 4 этаж на отм. 182,10	общественное	59.36
44	Балкон	подъезд 2, 4 этаж на отм. 182,10	общественное	9.97
45	Лестничный холл	подъезд 2, 5 этаж на отм. 185,40	общественное	19.26
46	Лифтовый холл	подъезд 2, 5 этаж на отм. 185,40	общественное	11.99
47	Вестибюль	подъезд 2, 5 этаж на отм. 185,40	общественное	59.36
48	Балкон	подъезд 2, 5 этаж на отм. 185,40	общественное	9.97
49	Лестничный холл	подъезд 2, 6 этаж на отм. 188,70	общественное	19.26
50	Лифтовый холл	подъезд 2, 6 этаж на отм. 188,70	общественное	11.99
51	Вестибюль	подъезд 2, 6 этаж на отм. 188,70	общественное	59.36
52	Балкон	подъезд 2, 6 этаж на отм. 188,70	общественное	9.97
53	Лестничный холл	подъезд 2, 7 этаж на отм. 192,00	общественное	19.26
54	Лифтовый холл	подъезд 2, 7 этаж на отм. 192,00	общественное	11.99
55	Вестибюль	подъезд 2, 7 этаж на отм. 192,00	общественное	59.36
56	Балкон	подъезд 2, 7 этаж на отм. 192,00	общественное	9.97
57	Лестничный холл	подъезд 2, 8 этаж на отм. 195,30	общественное	19.26
58	Лифтовый холл	подъезд 2, 8 этаж на отм. 195,30	общественное	11.99
59	Вестибюль	подъезд 2, 8 этаж на отм. 195,30	общественное	41.79
60	Балкон	подъезд 2, 8 этаж на отм. 195,30	общественное	9.97
61	Лестничный холл	подъезд 2, 9 этаж на отм. 198,60	общественное	19.26
62	Лифтовый холл	подъезд 2, 9 этаж на отм. 198,60	общественное	11.99
63	Вестибюль	подъезд 2, 9 этаж на отм. 198,60	общественное	42.93
64	Балкон	подъезд 2, 9 этаж на отм. 198,60	общественное	9.97
65	Лестничный холл	подъезд 2, 10 этаж на отм. 201,90	общественное	19.26
66	Лифтовый холл	подъезд 2, 10 этаж на отм. 201,90	общественное	11.99
67	Вестибюль	подъезд 2, 10 этаж на отм. 201,90	общественное	42.93
68	Балкон	подъезд 2, 10 этаж на отм. 201,90	общественное	9.97
69	Лестничный холл	подъезд 2, 11 этаж на отм. 205,20	общественное	19.26

70	Лифтовый холл	подъезд 2, 11 этаж на отм. 205,20	общественное	11.99
71	Вестибюль	подъезд 2, 11 этаж на отм. 205,20	общественное	42.93
72	Балкон	подъезд 2, 11 этаж на отм. 205,20	общественное	9.97
73	Лестничный холл	подъезд 2, 12 этаж на отм. 208,50	общественное	19.26
74	Лифтовый холл	подъезд 2, 12 этаж на отм. 208,50	общественное	11.99
75	Вестибюль	подъезд 2, 12 этаж на отм. 208,50	общественное	42.93
76	Балкон	подъезд 2, 12 этаж на отм. 208,50	общественное	9.97
77	Лестничный холл	подъезд 2, 13 этаж на отм. 211,80	общественное	19.26
78	Лифтовый холл	подъезд 2, 13 этаж на отм. 211,80	общественное	11.99
79	Вестибюль	подъезд 2, 13 этаж на отм. 211,80	общественное	42.93
80	Балкон	подъезд 2, 13 этаж на отм. 211,80	общественное	9.97
81	Лестничный холл	подъезд 2, 14 этаж на отм. 215,10	общественное	19.26
82	Лифтовый холл	подъезд 2, 14 этаж на отм. 215,10	общественное	11.99
83	Вестибюль	подъезд 2, 14 этаж на отм. 215,10	общественное	42.93
84	Балкон	подъезд 2, 14 этаж на отм. 215,10	общественное	9.97
85	Лестничный холл	подъезд 2, 15 этаж на отм. 218,40	общественное	19.26
86	Лифтовый холл	подъезд 2, 15 этаж на отм. 218,40	общественное	11.99
87	Вестибюль	подъезд 2, 15 этаж на отм. 218,40	общественное	42.93
88	Балкон	подъезд 2, 15 этаж на отм. 218,40	общественное	9.97
89	Лестничная клетка	подъезд 2, 16 этаж на отм. 221,70	общественное	19.26
90	Помещение венткамеры	подъезд 2, 16 этаж на отм. 221,70	техническое	11.99
91	Балкон	подъезд 2, 16 этаж на отм. 221,70	общественное	9.97
92	паркинг "В"	подъезд 3,4, -2 этаж на отм. 161,70	общественное	868.62
93	паркинг "Д"	подъезд 3,4, -1 этаж на отм. 165,00	общественное	2362.04
94	Лестничный холл	подъезд 3, -1 этаж на отм. 165,00	общественное	17.22
95	Узел ввода. Насосная	подъезд 3, -1 этаж на отм. 165,00	техническое	259.85
96	Лестничный холл	подъезд 3, 1 этаж на отм. 168,60	общественное	16.10
97	Лифтовый холл	подъезд 3, 1 этаж на отм. 168,60	общественное	9.76
98	Вестибюль	подъезд 3, 1 этаж на отм. 168,60	общественное	77.84
99	Лестничный холл	подъезд 3, 2 этаж на отм. 172,20	общественное	16.94
100	Лифтовый холл	подъезд 3, 2 этаж на отм. 172,20	общественное	9.76
101	Вестибюль	подъезд 3, 2 этаж на отм. 172,20	общественное	77.84
102	Лестничный холл	подъезд 3, 3 этаж на отм. 175,50	общественное	16.94
103	Лифтовый холл	подъезд 3, 3 этаж на отм. 175,50	общественное	9.76
104	Вестибюль	подъезд 3, 3 этаж на отм. 175,50	общественное	77.84
105	Лестничный холл	подъезд 3, 4 этаж на отм. 178,80	общественное	16.94
106	Лифтовый холл	подъезд 3, 4 этаж на отм. 178,80	общественное	9.76
107	Вестибюль	подъезд 3, 4 этаж на отм. 178,80	общественное	77.84
108	Лестничный холл	подъезд 3, 5 этаж на отм. 182,10	общественное	16.94
109	Лифтовый холл	подъезд 3, 5 этаж на отм. 182,10	общественное	9.76
110	Вестибюль	подъезд 3, 5 этаж на отм. 182,10	общественное	77.84
111	Лестничный холл	подъезд 3, 6 этаж на отм. 185,40	общественное	16.94
112	Лифтовый холл	подъезд 3, 6 этаж на отм. 185,40	общественное	9.76
113	Вестибюль	подъезд 3, 6 этаж на отм. 185,40	общественное	77.84
114	Лестничный холл	подъезд 3, 7 этаж на отм. 188,70	общественное	16.94
115	Лифтовый холл	подъезд 3, 7 этаж на отм. 188,70	общественное	9.76

116	Вестибюль	подъезд 3, 7 этаж на отм. 188,70	общественное	77.84
117	Лестничный холл	подъезд 3, 8 этаж на отм. 192,00	общественное	16.94
118	Лифтовый холл	подъезд 3, 8 этаж на отм. 192,00	общественное	9.45
119	Тамбур	подъезд 3, 8 этаж на отм. 192,00	общественное	11.70
120	Тамбур	подъезд 3, 8 этаж на отм. 192,00	общественное	7.33
121	Лестничный холл	подъезд 4, -2 этаж на отм. 161,70	общественное	17.22
122	Лифтовый холл	подъезд 4, -2 этаж на отм. 161,70	общественное	9.46
123	Тамбур-шлюз	подъезд 4, -2 этаж на отм. 161,70	общественное	4.78
124	Лестничный холл	подъезд 4, -1 этаж на отм. 165,00	общественное	17.22
125	Лифтовый холл	подъезд 4, -1 этаж на отм. 165,00	общественное	6.82
126	Тамбур-шлюз	подъезд 4, -1 этаж на отм. 165,00	общественное	4.76
127	Электрощитовая №2	подъезд 4, -1 этаж на отм. 165,00	техническое	15.99
128	Индивидуальный тепловой пункт	подъезд 4, -1 этаж на отм. 165,00	техническое	98.92
129	Лестничный холл	подъезд 4, 1 этаж на отм. 168,60	общественное	18.40
130	Лифтовый холл	подъезд 4, 1 этаж на отм. 168,60	общественное	11.99
131	Вестибюль	подъезд 4, 1 этаж на отм. 168,60	общественное	48.99
132	Пост пожарной охраны	подъезд 4, 1 этаж на отм. 168,60	общественное	17.25
133	Лестничный холл	подъезд 4, 2 этаж на отм. 172,20	общественное	19.36
134	Лифтовый холл	подъезд 4, 2 этаж на отм. 172,20	общественное	11.99
135	Вестибюль	подъезд 4, 2 этаж на отм. 172,20	общественное	60.32
136	Балкон	подъезд 4, 2 этаж на отм. 172,20	общественное	9.97
137	Лестничный холл	подъезд 4, 3 этаж на отм. 175,50	общественное	19.36
138	Лифтовый холл	подъезд 4, 3 этаж на отм. 175,50	общественное	11.99
139	Вестибюль	подъезд 4, 3 этаж на отм. 175,50	общественное	60.32
140	Балкон	подъезд 4, 3 этаж на отм. 175,50	общественное	9.97
141	Лестничный холл	подъезд 4, 4 этаж на отм. 178,80	общественное	19.36
142	Лифтовый холл	подъезд 4, 4 этаж на отм. 178,80	общественное	11.99
143	Вестибюль	подъезд 4, 4 этаж на отм. 178,80	общественное	60.32
144	Балкон	подъезд 4, 4 этаж на отм. 178,80	общественное	9.97
145	Лестничный холл	подъезд 4, 5 этаж на отм. 182,10	общественное	19.36
146	Лифтовый холл	подъезд 4, 5 этаж на отм. 182,10	общественное	11.99
147	Вестибюль	подъезд 4, 5 этаж на отм. 182,10	общественное	60.32
148	Балкон	подъезд 4, 5 этаж на отм. 182,10	общественное	9.97
149	Лестничный холл	подъезд 4, 6 этаж на отм. 185,40	общественное	19.36
150	Лифтовый холл	подъезд 4, 6 этаж на отм. 185,40	общественное	11.99
151	Вестибюль	подъезд 4, 6 этаж на отм. 185,40	общественное	60.32
152	Балкон	подъезд 4, 6 этаж на отм. 185,40	общественное	9.97
153	Лестничный холл	подъезд 4, 7 этаж на отм. 188,70	общественное	19.36
154	Лифтовый холл	подъезд 4, 7 этаж на отм. 188,70	общественное	11.99
155	Вестибюль	подъезд 4, 7 этаж на отм. 188,70	общественное	60.32
156	Балкон	подъезд 4, 7 этаж на отм. 188,70	общественное	9.97
157	Лестничный холл	подъезд 4, 8 этаж на отм. 192,00	общественное	19.26
158	Лифтовый холл	подъезд 4, 8 этаж на отм. 192,00	общественное	11.99
159	Вестибюль	подъезд 4, 8 этаж на отм. 192,00	общественное	41.79
160	Балкон	подъезд 4, 8 этаж на отм. 192,00	общественное	27.15

161	Лестничный холл	подъезд 4, 9 этаж на отм. 195,30	общественное	19.26
162	Лифтовый холл	подъезд 4, 9 этаж на отм. 195,30	общественное	11.99
163	Вестибюль	подъезд 4, 9 этаж на отм. 195,30	общественное	41.80
164	Балкон	подъезд 4, 9 этаж на отм. 195,30	общественное	9.97
165	Лестничный холл	подъезд 4, 10 этаж на отм. 198,60	общественное	19.26
166	Лифтовый холл	подъезд 4, 10 этаж на отм. 198,60	общественное	11.99
167	Вестибюль	подъезд 4, 10 этаж на отм. 198,60	общественное	42.93
168	Балкон	подъезд 4, 10 этаж на отм. 198,60	общественное	9.97
169	Лестничный холл	подъезд 4, 11 этаж на отм. 201,90	общественное	19.26
170	Лифтовый холл	подъезд 4, 11 этаж на отм. 201,90	общественное	11.99
171	Вестибюль	подъезд 4, 11 этаж на отм. 201,90	общественное	42.93
172	Балкон	подъезд 4, 11 этаж на отм. 201,90	общественное	9.97
173	Лестничный холл	подъезд 4, 12 этаж на отм. 205,20	общественное	19.26
174	Лифтовый холл	подъезд 4, 12 этаж на отм. 205,20	общественное	11.99
175	Вестибюль	подъезд 4, 12 этаж на отм. 205,20	общественное	42.93
176	Балкон	подъезд 4, 12 этаж на отм. 205,20	общественное	9.97
177	Лестничный холл	подъезд 4, 13 этаж на отм. 208,50	общественное	19.26
178	Лифтовый холл	подъезд 4, 13 этаж на отм. 208,50	общественное	11.99
179	Вестибюль	подъезд 4, 13 этаж на отм. 208,50	общественное	42.93
180	Балкон	подъезд 4, 13 этаж на отм. 208,50	общественное	9.97
181	Лестничный холл	подъезд 4, 14 этаж на отм. 211,80	общественное	19.26
182	Лифтовый холл	подъезд 4, 14 этаж на отм. 211,80	общественное	11.99
183	Вестибюль	подъезд 4, 14 этаж на отм. 211,80	общественное	42.93
184	Балкон	подъезд 4, 14 этаж на отм. 211,80	общественное	9.97
185	Лестничный холл	подъезд 4, 15 этаж на отм. 215,10	общественное	19.26
186	Лифтовый холл	подъезд 4, 15 этаж на отм. 215,10	общественное	11.99
187	Вестибюль	подъезд 4, 15 этаж на отм. 215,10	общественное	42.93
188	Балкон	подъезд 4, 15 этаж на отм. 215,10	общественное	9.97
189	Лестничная клетка	подъезд 4, 16 этаж на отм. 218,40	общественное	19.26
190	Помещение венткамеры	подъезд 4, 16 этаж на отм. 218,40	техническое	11.99
191	Балкон	подъезд 4, 16 этаж на отм. 218,40	общественное	9.97
192	паркинг "А"	подъезд 5, 6, -2 этаж на отм. 158,70	общественное	1493.28
193	паркинг "Б"	подъезд 5,6, -1 этаж на отм. 161,70	общественное	2830.22
194	Лестничный холл	подъезд 5, -1 этаж на отм. 161,70	общественное	17.22
195	паркинг "Г"	подъезд 5, 6, 1 этаж на отм. 165,00	общественное	978.65
196	Лестничный холл	подъезд 5, 1 этаж на отм. 165,00	общественное	17.22
197	Лестничный холл	подъезд 5, 2 этаж на отм. 168,60	общественное	16.04
198	Лифтовый холл	подъезд 5, 2 этаж на отм. 168,60	общественное	9.76
199	Вестибюль	подъезд 5, 2 этаж на отм. 168,60	общественное	73.00
200	Лестничный холл	подъезд 5, 3 этаж на отм. 172,20	общественное	16.94
201	Лифтовый холл	подъезд 5, 3 этаж на отм. 172,20	общественное	9.75
202	Вестибюль	подъезд 5, 3 этаж на отм. 172,20	общественное	67.86
203	Лестничный холл	подъезд 5, 4 этаж на отм. 175,50	общественное	16.94
204	Лифтовый холл	подъезд 5, 4 этаж на отм. 175,50	общественное	9.75
205	Вестибюль	подъезд 5, 4 этаж на отм. 175,50	общественное	67.08

206	Лестничный холл	подъезд 5, 5 этаж на отм. 178,80	общественное	16.94
207	Лифтовый холл	подъезд 5, 5 этаж на отм. 178,80	общественное	9.75
208	Вестибюль	подъезд 5, 5 этаж на отм. 178,80	общественное	67.08
209	Лестничный холл	подъезд 5, 6 этаж на отм. 182,10	общественное	16.94
210	Лифтовый холл	подъезд 5, 6 этаж на отм. 182,10	общественное	9.75
211	Вестибюль	подъезд 5, 6 этаж на отм. 182,10	общественное	67.08
212	Лестничный холл	подъезд 5, 7 этаж на отм. 185,40	общественное	16.94
213	Лифтовый холл	подъезд 5, 7 этаж на отм. 185,40	общественное	9.75
214	Вестибюль	подъезд 5, 7 этаж на отм. 185,40	общественное	67.08
215	Лестничный холл	подъезд 5, 8 этаж на отм. 188,70	общественное	16.94
216	Лифтовый холл	подъезд 5, 8 этаж на отм. 188,70	общественное	9.45
217	Тамбур	подъезд 5, 8 этаж на отм. 188,70	общественное	10.92
218	Тамбур	подъезд 5, 8 этаж на отм. 188,70	общественное	7.33
219	Лестничный холл	подъезд 6, -1 этаж на отм. 161,70	общественное	17.22
220	Лифтовый холл	подъезд 6, -1 этаж на отм. 161,70	общественное	6.82
221	Тамбур-шлюз	подъезд 6, -1 этаж на отм. 161,70	общественное	4.74
222	Лестничный холл	подъезд 6, 1 этаж на отм. 165,00	общественное	17.22
223	Лифтовый холл	подъезд 6, 1 этаж на отм. 165,00	общественное	6.83
224	Тамбур-шлюз	подъезд 6, 1 этаж на отм. 165,00	общественное	4.77
225	Электрощитовая №3	подъезд 6, 1 этаж на отм. 165,00	техническое	15.99
226	Лестничный холл	подъезд 6, 2 этаж на отм. 168,60	общественное	16.36
227	Лифтовый холл	подъезд 6, 2 этаж на отм. 168,60	общественное	11.99
228	Вестибюль	подъезд 6, 2 этаж на отм. 168,60	общественное	76.28
229	Помещение охраны	подъезд 6, 2 этаж на отм. 168,60	общественное	17.25
230	Лестничный холл	подъезд 6, 3 этаж на отм. 172,20	общественное	19.26
231	Лифтовый холл	подъезд 6, 3 этаж на отм. 172,20	общественное	11.99
232	Вестибюль	подъезд 6, 3 этаж на отм. 172,20	общественное	69.15
233	Балкон	подъезд 6, 3 этаж на отм. 172,20	общественное	10.73
234	Лестничный холл	подъезд 6, 4 этаж на отм. 175,50	общественное	19.26
235	Лифтовый холл	подъезд 6, 4 этаж на отм. 175,50	общественное	11.99
236	Вестибюль	подъезд 6, 4 этаж на отм. 175,50	общественное	69.16
237	Балкон	подъезд 6, 4 этаж на отм. 175,50	общественное	9.97
238	Лестничный холл	подъезд 6, 5 этаж на отм. 178,80	общественное	19.26
239	Лифтовый холл	подъезд 6, 5 этаж на отм. 178,80	общественное	11.99
240	Вестибюль	подъезд 6, 5 этаж на отм. 178,80	общественное	69.16
241	Балкон	подъезд 6, 5 этаж на отм. 178,80	общественное	9.97
242	Лестничный холл	подъезд 6, 6 этаж на отм. 182,10	общественное	19.26
243	Лифтовый холл	подъезд 6, 6 этаж на отм. 182,10	общественное	11.99
244	Вестибюль	подъезд 6, 6 этаж на отм. 182,10	общественное	69.16
245	Балкон	подъезд 6, 6 этаж на отм. 182,10	общественное	9.97
246	Лестничный холл	подъезд 6, 7 этаж на отм. 185,40	общественное	19.26
247	Лифтовый холл	подъезд 6, 7 этаж на отм. 185,40	общественное	11.99
248	Вестибюль	подъезд 6, 7 этаж на отм. 185,40	общественное	69.16
249	Балкон	подъезд 6, 7 этаж на отм. 185,40	общественное	9.97
250	Лестничный холл	подъезд 6, 8 этаж на отм. 188,70	общественное	19.26
251	Лифтовый холл	подъезд 6, 8 этаж на отм. 188,70	общественное	11.99

252	Вестибюль	подъезд 6, 8 этаж на отм. 188,70	общественное	42.93
253	Балкон	подъезд 6, 8 этаж на отм. 188,70	общественное	27.11
254	Лестничный холл	подъезд 6, 9 этаж на отм. 192,00	общественное	19.26
255	Лифтовый холл	подъезд 6, 9 этаж на отм. 192,00	общественное	11.99
256	Вестибюль	подъезд 6, 9 этаж на отм. 192,00	общественное	43.18
257	Балкон	подъезд 6, 9 этаж на отм. 192,00	общественное	9.97
258	Лестничный холл	подъезд 6, 10 этаж на отм. 195,30	общественное	19.26
259	Лифтовый холл	подъезд 6, 10 этаж на отм. 195,30	общественное	11.99
260	Вестибюль	подъезд 6, 10 этаж на отм. 195,30	общественное	42.93
261	Балкон	подъезд 6, 10 этаж на отм. 195,30	общественное	9.97
262	Лестничный холл	подъезд 6, 11 этаж на отм. 198,60	общественное	19.26
263	Лифтовый холл	подъезд 6, 11 этаж на отм. 198,60	общественное	11.99
264	Вестибюль	подъезд 6, 11 этаж на отм. 198,60	общественное	42.93
265	Балкон	подъезд 6, 11 этаж на отм. 198,60	общественное	9.97
266	Лестничный холл	подъезд 6, 12 этаж на отм. 201,90	общественное	19.26
267	Лифтовый холл	подъезд 6, 12 этаж на отм. 201,90	общественное	11.99
268	Вестибюль	подъезд 6, 12 этаж на отм. 201,90	общественное	42.93
269	Балкон	подъезд 6, 12 этаж на отм. 201,90	общественное	9.97
270	Лестничный холл	подъезд 6, 13 этаж на отм. 205,20	общественное	19.26
271	Лифтовый холл	подъезд 6, 13 этаж на отм. 205,20	общественное	11.99
272	Вестибюль	подъезд 6, 13 этаж на отм. 205,20	общественное	42.93
273	Балкон	подъезд 6, 13 этаж на отм. 205,20	общественное	9.97
274	Лестничный холл	подъезд 6, 14 этаж на отм. 208,50	общественное	19.26
275	Лифтовый холл	подъезд 6, 14 этаж на отм. 208,50	общественное	11.99
276	Вестибюль	подъезд 6, 14 этаж на отм. 208,50	общественное	42.93
277	Балкон	подъезд 6, 14 этаж на отм. 208,50	общественное	9.97
278	Лестничный холл	подъезд 6, 15 этаж на отм. 211,80	общественное	19.26
279	Лифтовый холл	подъезд 6, 15 этаж на отм. 211,80	общественное	11.99
280	Вестибюль	подъезд 6, 15 этаж на отм. 211,80	общественное	42.93
281	Балкон	подъезд 6, 15 этаж на отм. 211,80	общественное	9.97
282	Лестничная клетка	подъезд 6, 16 этаж на отм. 215,10	общественное	19.26
283	Помещение венткамеры	подъезд 6, 16 этаж на отм. 215,10	техническое	11.99
284	Балкон	подъезд 6, 16 этаж на отм. 215,10	общественное	9.97
285	Котельная	подъезд 6, 16 этаж на отм. 215,10	техническое	44.14
286	Санузел	подъезд 6, 16 этаж на отм. 215,10	техническое	2.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Лифт 1000 кг, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	Лифт 630 кг, 6 шт	Вертикальный транспорт

3	Подземная часть, отм. 165,00	Электрощитовая, 2 шт.	Электроснабжение
4	Подземная часть, отм. 168,6	Электрощитовая, 1 шт.	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Подземная часть, отм. 165,00	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
7	Подземная часть, отм. 165,00	Насосная противопожарного водоснабжения	Пожарная безопасность
8	Подземная часть, отм. 165,00	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Кровля, отм.215,10	Крышная котельная	Теплоснабжение
10	Кровля, отм.215,10	Венткамера	Вентиляция
11	Кровля, отм.218,40	Венткамера	Вентиляция
12	Кровля, отм.221,70	Венткамера	Вентиляция
13	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
17	Подвальный	Система приточно-вытяжной общеобменной вентиляции	Вентиляция
18	Подземная и надземная части	Система вытяжной общеобменной вентиляции	Вентиляция
19	Подземная и надземная части	Система противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
20	Подземная и надземная части	Внутренний противопожарный водопровод	Пожарная безопасность
21	Подвальный этаж	Система автоматического пожаротушения	Пожарная безопасность
22	Подземная и надземная части	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
23	Подземная и надземная части	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
24	Подземная и надземная части	Система охранного телевидения	Безопасность
25	Подземная и надземная части	Система контроля загазованности	Безопасность
26	Подземная и надземная части	Система проводного вещания	Безопасность
27	Надземная часть	Система компьютерной сети	Связь
28	Надземная часть	Система домофонной связи	Связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>20.08.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>20.08.2029</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 575 905 057,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810213000067819</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>366402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09111971</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 320 848 704,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>5 320 848 704,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>27.12.2028</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>112</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 629,62 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>94,34 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 227 474 539 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>15 305 038 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Планируемая стоимость строительства Объекта (5 493 880 971 руб.); Строительство объекта осуществляется с использованием собственных средств Застройщика (173 032 267 руб.) и заемных средств Кредитора (5 320 848 704 руб.); Право собственности земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (кадастровый номер з.у.№ 90:25:060101:487)</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.10.2024	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
2	06.11.2024	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
3	10.12.2024	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду

4	10.01.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
5	07.02.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
6	07.03.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
7	10.04.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
8	30.04.2025	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение данных о финансовом результате за 1 кв. 2025г.
9	06.05.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
10	04.06.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
11	09.07.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду

12	06.08.2025	Пункт ПД "19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Заполнение данные о количестве заключенных дду в связи с заключением новых дду
----	------------	---	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.88657138328958e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ФОРВАРД ГРУПП",  
ДРОБОТОВ РОМАН АЛЕКСАНДРОВИЧ, ЯЛТА**

Действителен: с 19.08.2024 по 19.11.2025